

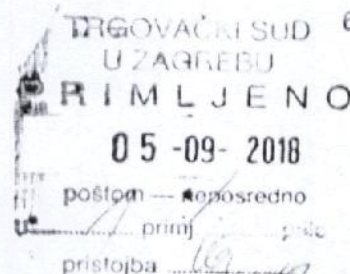
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagreb

Poslovni broj spisa: St-329/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

MADIG d.o.o. u stečaju, Prapućanska 22, OIB: 409093/1570



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2018. DO 31.08.2018.

Poduzimaju se aktivnosti na unovčenu stečajne mase, te su u razdoblju izvješća održane dvije usmene javne dražbe i to dana 13. lipnja i 29. kolovoza 2018. godine, no bez rezultata.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase od zadnjega izvješća nije promijenjeno, osim stanja novca na računu dužnika. Stečajna masa dužnika sastoji se od novčanih sredstava na računu, a koja na dan 31.08.2018. godine iznose 44.933,53 Kn, te nekretnina kako slijedi:

A) Rješenjem o prodaji St-329/12 od 2. siječnja 2014 g. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MADIG d.o.o. u stečaju Ogulin, Prapućanska ulica 22, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- 1) kčbr. 20/2 - Pekarija- poslovna prostorija u površini od 38 čhv, upisana u z.k.ul. 1810 k.o. Brinje,
- 2) kčbr. 520 - kuća br. 68/122 i dvorište u površini od 84 čhv, upisana u z.k.ul. 2006 k.o. Brinje,
- 3) kčbr. 104 - zgrada br.28a, dom dvorište u površini od 511 čhv, upisane u z.k.ul. 629 k.o. Prokike,
- 4) kčbr. 3187 - kuća br.5A, trgovina i 1 zgrada dvorište u površini od 1 jutra i 144 čhv, upisana u z.k.ul. 629 k.o. Prokike,
- 5) kčbr. 112/1- zgrada br.4-Dom i dvorište u površini od 380 čhv, upisana u z.k.ul. 680 k.o. Letinac,
- 6) kčbr. 13/1 - zgrada br.15-Dom i dvorište u površini do 1392 čhv, upisana u z.k.ul. 987 k.o. Vodoteč,
- 7) kčbr. 3214/2- dvorište u površini od 97 čhv, upisana u z.k.ul. 1205 k.o. Stajnica,
- 8) kčbr. 2221/1-šuma u površini od 712 m2, kčbr. 2222-šuma barutni magazin u površini od 648 m2, kčbr. 2223 - pašnjak barutni magazin u površini od 777 m2, kčbr. 2224 - zgrada pašnjak u površini od 668 m2, pašnjak od 656 m2 i zgrada od 12 m2, kčbr. 2225 - put barutni magazin u površini od 1158 m2, sve upisane u z.k.ul. 2600, sve upisane u k.o. Otočac, kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišno-knjižni odjel u Otočcu,

Na navedenim nekretninama upisana su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija i Zorice Tretinjak.

Za nekretnine iz točke A. ovog zaključka, a čija utvrđena vrijednost iznosi sveukupno 4.056.520,98 kn izvršeno je više javnih prodaja koje nisu uspjele.

Zadnja javna prodaja i to jedanaestom usmenom javnom dražbom po početnoj cijeni od ukupno 982.973,46 kn održana je 29. kolovoza 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Zainteresiranih kupaca nije bilo, te je jedanaesta usmena javna dražba određena za 18. listopada 2018. godine.

B) Rješenjem o prodaji St-329/12 od 31. ožujka 2015.g. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MADIG d.o.o. u stečaju Ogulin, Prapućanska ulica 22, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- kčbr. 4173 - Tvorničke zgrade, tvorničko dvorište u površini od 18 427 m2, upisana u z.k.ul.2276 k.o.Otočac, kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišno-knjižni odjel u Otočcu

Na navedenoj nekretnosti upisana su različna prava u korist razliĉnih vjerovnika PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, RH Ministarstvo financija, ŽITOPROIZVOD d.d. Karlovac, BADEL 1862 d.d. Zagreb, PA VIN d.o.o. Iastrebarsko, KIM MIJEKARE KARLOVAC d.o.o. Karlovac i Zonca Iretinjak.

Za nekretninu iz ovog zakljuĉka, a ĉija utvrđena vrijednost iznosi 13.286.000,00 kn, održano je više javnih prodaja koje nisu uspjele.

Zadnja javna prodaja i to šestom usmenom javnom dražbom po početnoj cijeni u iznosu od 5.441.945,60 kn održana je 29. kolovoza 2018. godine na Trgovaĉkom sudu u Zagrebu.

Zainteresiranih kupaca nije bilo, te je sedma usmena javna dražba određena za 18. listopada 2018. godine.

C) Madig d.o.o. u steĉaju ovršenik je u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Gospiću, ovrhovoditelja Karlovaĉka banka d.d. Karlovac, poslovni broj Ovr-449/2014.

Ovrha se provodi na nekretnini upisanoj u zk-ul 2816 k.o. Brinje i to na kĉ.br. 587 zgrada upravna kbr. 27 i ostalo u vlasništvu ovršenika 1/1 dijela.

Ova je nekretnina prodana 12. srpnja 2018. godine na drugoj usmenoj javnoj dražbi kupcu (ovrhovoditelju) Karlovaĉka banka d.d., Karlovac i to po početnoj cijeni od 525.313,71 kn.

Do dana izrade ovoga izvješća nije objavljeno rješenje o dosudi.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 01.09.2018. do 30.11.2018.

Namjera je nastaviti aktivnosti za unovćenje steĉajne mase.

Mjesto i datum:

Sveta Nedelja, 31. kolovoza 2018.

Steĉajni upravitelj:

Milan Bariša Obradović

MADIG d.o.o.
OGULIN, Prapućanska 22
STEĀAJU!